**无锡鑫政佳合产权交易有限公司**

**公有房产承租登记表**

\*租赁物名称： \*租赁物编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\*承租单位** |  | | | | | | | | |
| **\*项目经办人** |  | **\*身份证号码** | | |  | | **\*电话** | |  |
| **\*法定代表人** |  | **\*身份证号码** | | |  | | **\*电话** | |  |
| **基本情况** | 单位类型 | | |  | | 成立时间 | |  | |
| 单位注册地 | | |  | | | | | |
| 单位注册号 | | |  | | | | | |
| 组织机构代码 | | |  | | | | | |
| 以下企业填写 | | | | | | | | |
| 所属行业 | | |  | | 注册资本 | |  | |
| 经营范围 | | |  | | 经营规模 | |  | |
| **\*承租资金来源** | 自有□ 融资□ | | | | | | | | |
| **\*承租意向陈述** |  | | | | | | | | |
| **\*保证金**  **退款账户** | 开户银行 | |  | | | | | | |
| 银行户名 | |  | | | | | | |
| 银行账户 | |  | | | | | | |
| **备注** |  | | | | | | | | |

**承租申请与承诺**

无锡鑫政佳合产权交易有限公司：

本意向承租方已就（租赁物名称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（租赁物编号： ）提出承租申请，请予以审核。本意向承租方依

照公开、公平、公正、诚实的原则作如下承诺：

1、我方申请租赁本项目，并充分了解和接受本项目所载的全部内容和要求，并保证遵守法律法规和贵公司相关规则，按照有关要求履行我方义务。

2、本次承租是我方真实意愿表示，一经作出不予撤回或变更。我方将及时办理相关手续，配合接受资格审核。

3、我方所提交材料及承租申请的有关内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，我方对材料的真实性、完整性、有效性、合法性承担相应的法律责任。

4、我方系合法有效存续企业（或组织），具有独立法人资格，能独立承担民事责任：无任何不良社会记录、行政违规记录、司法执行记录，具有良好的财务状况、支付能力和商业信用，且资金来源合法，符合有关法律法规及本项目对受让方资格条件的规定。

5、我方所提交的资信证明文件符合本项目的要求。我方已认真考虑招租房产的各项风险因素，愿意承担可能存在的一切交易风险。

6、我方保证遵守以上承诺，如违反上述承诺或有违规行为，我方承诺以交易保证金作为对贵公司、产权单位的赔偿金。保证金金额不足以弥补贵公司、产权单位损失的，我方将继续承担赔偿责任。

**\*意向承租方（盖章）：**

**\*法定代表人（签字）：**

**\*日 期： 年 月 日**